

NOTIFICAÇÃO EXTRAJUDICIAL PARA EXECUÇÃO DE CONTRATO

DC-03

Nome da Construtora
CNPJ N° xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
Endereço: Alameda x, N° xx, Cidade-SP
CEP: xxxxx-xxx

1

Por meio desta o Município de Carapicuíba, CNPJ nº 44.892.693/0001/40, desejando prover a conservação e ressalva de seus direitos, bem como manifestar intenção de modo formal, vem NOTIFICAR a empresa XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX a entregar a documentação em anexo Solicitada pelo Fiscal de Obra. Contrato nº xxx/20xx Objeto: Construção xxxxxxxxxxxxxx, no endereço xxxxxxxxxxxxxx, visto que a documentação solicitada se destina a XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX.

1. A NOTIFICADA deve providenciar as providências aqui citadas, no prazo de 5 (cinco) dias úteis, após o recebimento desta.
2. Fica ainda notificada que o desatendimento da presente notificação ensejará na adoção imediata de todas as medidas administrativas e judiciais pertinentes ao caso.

Carapicuíba, xx de xxxx de 20xx.

Nome do Fiscal
Engenheiro/Arquiteto -Fiscal
CAU/Crea-SP: XXXXX

NOTIFICAÇÃO EXTRAJUDICIAL PARA EXECUÇÃO DE CONTRATO

DC-04

Carapicuíba, xx de xxxx de 20xx.

À

Nome da Empresa

Sr. Responsável pela Empresa

Endereço da Empresa

Processo Administrativo n° xxxxxxxx

Tomada de Preço n° xx/xxxx

Contrato n° xx/xxxx

Objeto: Construção de xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

2

O Município na qualidade de CONTRATANTE da obra mencionada acima, onde vossa empresa figura como CONTRATADA é financiado por ações do Governo Federal através do programa XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, cujas restrições, inconformidades e atrasos causados pela CONTRATADA resultam em cancelamento dos repasses e conseqüentemente a perda dos valores pelo Município.

Conforme vistoria realizada nesta data, identificamos o descaso com a preservação dos recursos já empregados na obras com evidências de furtos e depredações, isto é, ABANDONO DA OBRA.

A Obra está paralisada sem qualquer justificativa, o que além de prejudicar o cronograma físico/financeiro proposto, direciona o processo a entraves técnicos, jurídicos, financeiros e administrativos.

Cabe enfatizar, que a referida obra foi notificada anteriormente em xx/xx/xxxx por paralisação. Portanto, não ocorrendo a retomada da obra dentro do prazo de três (03) dias a contar do recebimento, a vossa empresa está sujeita a todas as penalidades previstas no contrato bem como na legislação em vigor, especialmente a Lei 8.666/93.

Nome do Gestor do Contrato
Cargo na Prefeitura

ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

Prefeitura Municipal de Carapicuíba, com sede na Rua Joaquim das Neves, 205 - Centro - Carapicuíba/SP - CEP: 06310-150, inscrita no Cadastro Nacional das Pessoas Jurídicas do Ministério da Fazenda sob o nº 44.892.693/0001-40, atesta que XXXXXX Engenharia & Gestão Ltda com sede à R. XXXXXXXX, XX – Bairro XXX – Cidade – SP, inscrita no CNPJ/MF sob o n.º XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX e registro no CREA/CAU XXXXXXXXXXXXXXXX-SP, executou a obra de construção de uma escola infantil modelo FNDE tipo A situada a Rua XXXXXXXXXXXX, nº XX no Bairro XXXXX em Carapicuíba/SP de acordo com as características abaixo discriminadas:

5

I – CARACTERÍSTICAS GERAIS DA OBRA E CONDIÇÕES CONTRATUAIS:

I.1) Datas contratuais:

Data da assinatura do contrato: XX/XX/XXXX

Data da Ordem de início de serviço: XX/XX/XXXX

Prazo de execução do contrato: 12 meses a partir da Ordem de Início.

Data da assinatura do 1º termo de aditivo de valor: XX/XX/XXXX

Data da assinatura do 1º termo de aditivo de prazo: XX/XX/XXXX

Prazo de execução do 1º termo aditivo de prazo: 12 meses a partir da assinatura do Termo Aditivo.

Data da assinatura do 2º termo de aditivo de valor: XX/XX/XXXX

Data de conclusão do contrato + aditivos: XX/XX/XXXX

Data da efetiva conclusão da obra: XX/XX/XXXX

I.2) Condições contratuais:

Tipo de contrato: Empreitada global

No do contrato: Contrato XX/XXXX

Valor original do contrato: R\$ XXXXXX,XX

1º aditivo de valor: R\$ XXXXXX,XX

2º aditivo de valor: R\$ XXXXXX,XX

Valor total do contrato + aditivos: R\$ XXXXXXXX,XX

Área total de edificação: XX m²

6

I.3) Anotação da responsabilidade técnica:

ART nº XXXXXXXXXXXX – principal (contrato)

Engos responsáveis pela obra:

Engenheiro civil: Nome – Registro CREA SP XXXXXXXXXXX

Engenheiro elétrico: Nome – Registro CREA SP XXXXXXXXXXX

I.4) Descrição resumida dos serviços:

Trata-se da construção de uma escola infantil padrão Projeto PROINFÂNCIA – FNDE

Tipo “A”, completa.

I.5) Principais elementos construtivos :

Fundações profundas – em estaca STRAUSS (prédios principais) e estaca escavada (estruturas auxiliares).

Infra-estrutura (blocos e baldrames) – em concreto armado

Estrutura principal – mista concreto armado e metálica

Alvenaria – em blocos cerâmicos, blocos de concreto e cobogó. Divisórias em granito.

Esquadrias de madeira – portas para pintura

Esquadrias metálicas – portas, janelas e basculantes em alumínio; gradil metálico e alambrado

Cobertura – metálica em telha galvanizada tipo sanduíche

Revestimento de paredes: reboco, azulejos e cerâmica.

Pisos – cerâmico, cimentado e alta resistência (tipo granilite).

Instalações elétricas embutidas composto de entrada de energia elétrica, quadros elétricos, eletrodutos em PVC, cabos isolados, luminárias, interruptores e tomadas.

Instalações de lógica, inclusive fornecimento de equipamentos e acessórios.

Instalações hidro- sanitárias em PVC. Louças em metais na cor branca. Bancadas em granito. Reservatório metálico 25 m³

Pintura – acrílica e esmalte.

7

II - PRINCIPAIS QUANTITATIVOS:

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QTD
	PARCELA A		
1	SERVIÇOS PRELIMINARES		
1.1	Placa da obra - padrão Governo Federal	m ²	10,0
1.2	Entrada completa de água com abrigo e registro de gaveta, DN= 3/4´	un	1,0
1.3	Instalação provisória de energia elétrica em baixa tensão	un	1,0
1.4	Instalações provisórias de esgoto	un	1,0
1.5	Barracões provisórios (depósito, escritório, vestiário e refeitório) com piso cimentado	m ²	40,0
1.6	Locação da obra (execução de gabarito)	m ²	565,6
2	SUPERESTRUTURA		

2.1	CONCRETO ARMADO - PILARES		
2.1.1	Forma em chapa de madeira compensada resinada- Pilares	m ²	259,6
2.1.2	Armação aço CA-50, Diam. 6,3 (1/4) á 12,5mm(1/2) - Fornecimento/corte perda de 10%) / dobra / colocação.	kg	1.485,0
2.1.3	Armação de aço CA-60 Diam. 3,4 a 6,0mm- Fornecimento/corte perda de 10%) / dobra / colocação.	kg	8
2.1.4	Concreto Bombeado fck=25MPa, incluindo preparo, lançamento e adensamento.	m ³	13,2
2.2	CONCRETO ARMADO - VIGAS		
2.2.1	Forma em chapa de madeira compensa resinada 12 mm, para estrutura de concreto reap.8X(corte/ montagem/ escoramento/ desforma).	m ²	263,9
2.2.2	Colocar todos os itens da tabela...		

Atestamos que os serviços foram realizados dentro dos prazos, em total observância aos projetos, especificações, normas técnicas pertinentes, dentro dos padrões de qualidade exigidos, nada tendo ocorrido que possa desabonar a empresa, tanto comercial como tecnicamente.

Carapicuíba, 12 de novembro de 2018.

9

Nome do Fiscal
Engenheiro/Arquiteto
CAU/Crea-SP: XXXXX
RG: XXXXXXXXXX
CPF:XXXXXXXXXXXX

Nome do Gestor
Engenheiro/Arquiteto
CAU/Crea-SP: XXXXX
RG: 13.415.598-1
CPF:262.111.958-18

TERMO DE RECEBIMENTO DEFINITIVO DE OBRA	DC-05
--	--------------

Aos xx dias do mês de xxxxxx de dois mil e xxxxxx os servidores (nome dos servidores designados Pela normativa para o recebimento definitivo), representantes da Municiplidade, designados para o recebimento provisório, junto ao representante da empresa (nome da contratada e CNPJ), (nome do representante), procederam completa vistoria nos serviços executados, observando a adequação aos projetos e especificações técnicas para efeito de recebimento definitivo dos serviços discriminados a seguir:

10

1 – DADOS CONTRATUAIS

1.1 – SERVIÇO:

1.2 – ENDEREÇO:

1.3 – EMPRESA CONTRATADA:

1.4 – PROCESSO TRT Nº:

1.5 – PRAZO DE EXECUÇÃO:

1.6 – CONTRATO Nº:

1.7 – VALOR DO CONTRATO:

1.8 – VIGÊNCIA CONTRATUAL:

Data de início:

Data de encerramento:

1.9 – PERÍODO DE EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS:

Data de início dos serviços:

Data de encerramento dos serviços:

2 – CONCLUSÃO E PARECER

Após completa vistoria e análise dos elementos técnicos envolvidos, constatou-se que as pendências elencadas no Termo de Recebimento Provisório, datado de xx/xx/xxxx, foram sanadas. Concluindo-se, com isso, que todos os serviços necessários para o escopo da obra foram executados de acordo com as especificações e normas técnicas vigentes e demais documentos contratuais, razão pela qual se lavra o presente termo de recebimento definitivo, com que se dá plena quitação dos serviços contratados para a etapa supracitada. E, para constar, as partes, A Prefeitura do Município de Carapicuíba e (nome da empresa contratada), assinam o presente termo em duas vias de igual teor, uma delas destinada à Contratada.

11

Nome do Gestor
Engenheiro/Arquiteto
CAU/Crea-SP: XXXXX
RG: 13.415.598-1
CPF:262.111.958-18

Nome do Representante da Contratada
RG: 13.415.598-1
CPF:262.111.958-18



TERMO DE RECEBIMENTO PROVISÓRIO DE OBRA

DC-06

Aos xx dias do mês de xxxxxx de dois mil e xxxxxx os servidores (nome dos servidores designados pela normativa para o recebimento provisório), representantes da Municipalidade, designados para o recebimento provisório, junto ao representante da empresa (nome da contratada e CNPJ), (nome do representante), procederam completa vistoria nos serviços executados, observando a adequação aos projetos e especificações técnicas para efeito de recebimento provisório dos serviços discriminados a seguir:

12

1 – DADOS CONTRATUAIS

1.1 – SERVIÇO:

1.2 – ENDEREÇO:

1.3 – EMPRESA CONTRATADA:

1.4 – PROCESSO TRT Nº:

1.5 – PRAZO DE EXECUÇÃO:

1.6 – CONTRATO Nº:

1.7 – VALOR DO CONTRATO:

1.8 – VIGÊNCIA CONTRATUAL: Data de início:

Data de encerramento:

1.9 – PERÍODO DE EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS:

Data de início dos serviços:

Data de encerramento dos serviços:

2 – CONCLUSÃO E PARECER

Após completa vistoria e análise dos elementos técnicos envolvidos, constatou-se que a obra recebida esta de acordo com o objeto contratado, sendo assim possível receber provisoriamente a obra a fim de observar possíveis erros de construção e vícios para posterior conserto.

E, para constar, as partes, A Prefeitura do Município de Carapicuíba e (nome da empresa contratada), assinam o presente termo em duas vias de igual teor, uma delas destinada à Contratada.

13

Nome do Gestor
Engenheiro/Arquiteto
CAU/Crea-SP: XXXXX
RG: 13.415.598-1
CPF:262.111.958-18

Nome do Representante da Contratada
RG: 13.415.598-1
CPF:262.111.958-18

