

# Prefeitura de Carapicuíba

Secretaria de Projetos Especiais,  
Convênios e Habitação



Carapicuíba, 29 de Novembro de 2024.

À

## **COOPERATIVA HABITACIONAL RODOANEL**

CPF/CNPJ: 04.077.873/0001-53

Matrícula nº 112.425 – CRI Barueri

Loteamento: Conjunto Habitacional Residencial Rodoanel Carapicuíba

Ref.: Lotes 11 e 23 da Quadra C, 12 e 24 da Quadra E, 01 da Quadra H, 01 e 13 da Quadra I, 01, 13 e 14 da Quadra J.

Endereço de Correspondência: Avenida dos Autonomistas, Nº 5.222, 1º Andar, Sala 01, Osasco, SP

CEP: 06194-060

### **NOTIFICAÇÃO EXTRAJUDICIAL**

A **MUNICIPALIDADE DE CARAPICUÍBA**, pessoa jurídica de direito público interno, inscrita no CNPJ/MF sob nº 44.892.693/0001-40, representada pelo Prefeito Marco Aurélio dos Santos Neves, com sede na Rua Joaquim das Neves nº 211, Estado de São Paulo, vem à presença de Vossa Senhoria, nos termos do artigo 195-A, da Lei Federal nº 6.015/1973, **NOTIFICÁ-LA** nos termos seguintes:

Fica Vossa Senhoria NOTIFICADA, na pessoa de seu representante legal, sobre a Abertura de Matrícula, da área denominada "Sistema de Lazer 5", com acesso pela Rua Turmalina, neste Município, ora confinante do imóvel de sua propriedade. A referida abertura de matrícula está sendo realizada pela Prefeitura do Município de Carapicuíba, e encontra-se em fase de aprovação.

Desta forma, fica Vossa Senhoria NOTIFICADA para que, querendo, apresentar impugnação ao procedimento de instauração da Abertura de matrícula, observando os limites definidos na planta e no memorial descritivo da área pública a ser regularizada, no prazo de 15 (quinze) dias, contado da data de recebimento da presente notificação, nos termos do artigo 195-A, da Lei Federal nº 6.015/1973.

Transcorrido o prazo acima assinalado, a ausência de manifestação por parte de Vossa Senhoria, será interpretada como concordância com a Abertura de matrícula, procedendo-se todas as medidas necessárias a Regularização de propriedade da área supra mencionada.

Mostramo-nos solícitos a quaisquer esclarecimentos que se façam necessários.

Atenciosamente,

### **PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE CARAPICUÍBA**

Fabiana Fernanda Marques  
**Secretaria de Projetos Especiais, Convênio e Habitação**

**CROQUI DA ÁREA E CONFRONTANTES**



**LEGENDA**

- ÁREA EM REGULARIZAÇÃO DE PROPRIEDADE
- CONFRONTANTES